

三、项目详细信息

项目1

项目名称	遂宁国家级经开区成渝双城经济圈电子信息产业合作示范园及配套基础设施建设项目										
项目类型	市政和产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.6500亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.6500亿										
项目简要描述	本项目总占地面积约300亩，新建标准厂房约13万平方米，园区配套用房3万平方米，排水管网约26.5公里，园区周边物流配套道路约4.43公里，广告位30个，停车场670个（充电桩120个）及附属设施等。										
项目建设期	2023年-2025年										
项目运营期	2026年-2044年										
项目总投资	8.2000亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	4.1000亿										
专项债券融资	3.5000亿										
其他债务融资	0.6000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资							0.7500亿	1.5000亿	1.2500亿		
其他债务融资							0.2000亿	0.2000亿	0.2000亿		
项目总收益											
9.3853亿											
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.3081亿	2027年	0.3551亿	2028年	0.4021亿	2029年	0.4464亿	2030年	0.4539亿	2031年	0.4633亿
2032年	0.4886亿	2033年	0.4960亿	2034年	0.5034亿	2035年	0.5296亿	2036年	0.5310亿	2037年	0.5303亿
2038年	0.5492亿	2039年	0.5485亿	2040年	0.5477亿	2041年	0.5699亿	2042年	0.5580亿	2043年	0.5519亿
2044年	0.5521亿	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
						项目总收益/项目总投资				1.14	
项目总债务融资本息			7.2600亿			项目总收益/项目总债务融资本息				1.29	
项目总债务融资本金			4.1000亿			项目总收益/项目总债务融资本金				2.29	
项目总地方债券融资本息			6.3000亿			项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.49	
项目总地方债券融资本金			3.5000亿			项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.68	
项目收益预测依据		本项目运营收费按照国家有关政策规定和价格政策，并参照行业市场实际收费标准测算。									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。